Impreso el 23/09/2025 8:06:33 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 09/09/2025 18:37:32

Identificador: 1566274

Formulador Ciudadano: Darwin Robledo Sánchez

Formulador Oficial :

Impreso el 23/09/2025 8:06:33 p. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Por Antioquia Firme 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea estratégica 2. Cohesión desde lo social.
Componente 2.1. Bien-Estar: salud integral.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa 2.1.9. Espacios deportivos protectores e incluyentes.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Primero Dabeiba 2024 - 2027.

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Línea estratégica 3: Atención Social y Comunitaria, Primero la Gente
Sector 4.3.3: Deporte y Recreación.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa: Fomento a la recreación, actividad física y el deporte.

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de práctica deportiva y recreativa en el municipio de Dabeiba.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el municipio de Dabeiba los espacios públicos para las prácticas deportivas son insuficientes e inadecuados y limita a la población que está en capacidad física para practicar algún deporte. Los espacios existentes están deteriorados y, con frecuencia, son ocupados para desarrollar otras actividades, adicionalmente, son escasos los programas de fomento al deporte y, por consiguiente, hay bajo interés en los aproximadamente 24.586 habitantes de este municipio para realizar actividades deportivas y/o recreativas lo que ha generado un incremento de la población con problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física.
Ante la carencia de programas de fomento al deporte el uso de tiempo libre de la población se desvía hacia actividades que no siempre son sanas, como el alcoholismo, consumo de drogas, y se ha incrementado el sedentarismo que conlleva la a la obesidad de ahí la necesidad de fomentar el deporte y la recreación para prevenir enfermedades, generar hábitos de vida saludable y , adicionalmente, contribuir al desarrollo integral de los habitantes, es decir, el deporte favorece la salud física, la salud mental, la interacción social y la sana convivencia entre los individuos, además, los espacios deportivos sirven como punto de encuentro o centro de integración donde aparte de las actividades deportivas, puedan confluir diferentes eventos de otros sectores de especial interés para la comunidad.
Las personas con talento para el deporte al no contar con espacios apropiados ni apoyo buscan alternativas fuera de la localidad y esto hace que sus familias tengan que invertir en manutención y transporte. De otro lado, las lesiones y accidentes en las prácticas deportivas se incrementan; así como la pérdida de interés por las actividades deportivas en la localidad por el uso de espacios inapropiados para el deporte es por ello que se hace necesario brindar acceso a espacios deportivos de calidad que eleven los niveles de bienestar de la comunidad.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La infraestructura deportiva y recreativa instalada sólo puede atender el 15% de la población en capacidad de hacer actividad deportiva de manera habitual.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas condiciones de los espacios para la práctica deportiva y recreativa.	**1.1** Deterioro de los espacios existentes.
	1.2 Déficit de espacios deportivos y recreativos.
	1.3 Uso de espacios deportivos y recreativos para otras actividades.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Bajos niveles de práctica deportiva y recreativa en el municipio de Dabeiba.	**1.1** Incremento de problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física.
2. Migración de practicantes de deportes a otros municipios.	**2.2** Incremento de gastos de las familias para realizar prácticas deportivas en otros municipios.

Impreso el 23/09/2025 8:06:33 p. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Nacional **Entidad:** Instituto Colombiano Del Deporte - Coldeportes **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Fomentar el deporte, la recreación, el aprovechamiento adecuado del tiempo libre y la actividad física en todo el territorio nacional.	Apoyar técnicamente a las entidades territoriales y formular y ejecutar la política pública, planes, programas y proyectos en materia el deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la actividad física.
Actor: Departamental **Entidad:** Antioquia **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Brindar acceso a espacios deportivos de calidad con el fin de contribuir al bienestar y desarrollo integral de la comunidad.	Recursos financieros para la ejecución del proyecto.
Actor: Municipal **Entidad:** DABEIBA - ANTIOQUIA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Fomentar el deporte, la recreación, la actividad física, el adecuado aprovechamiento del tiempo, integrar a la comunidad y favorecer el desarrollo integral de los habitantes del municipio de Dabeiba.	Gestión administrativa y recursos financieros para la ejecución del proyecto.
Actor: Otro **Entidad:** Ligas y clubes deportivos. **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Acompañar y prestar asistencia técnica a deportistas.	Beneficiar a sus integrantes de espacios adecuados para el desarrollo de prácticas deportivas y recreativas.
Actor: Otro **Entidad:** Deportistas. **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con espacios apropiados para adelantar prácticas deportivas recreativas.	Cuidar el escenario y participar de las actividades que se desarrollen en él.

02 - Análisis de los participantes

Previamente se ha realizado el inventario de los escenarios deportivos que existen en el municipio, se ha estimado su ocupación y la demanda de infraestructura por parte de la comunidad. De igual manera se ha adelantado la concertación con diferentes juntas y clubes para determinar las prioridades en esta materia. La ejecución del proyecto requiere la realización de convenios de cooperación técnica y apoyo logístico para el adecuado funcionamiento del escenario deportivo. En este sentido la coordinación con la comunidad, así como con las autoridades pertinentes permitirán que los niños y jóvenes ocupen adecuadamente el tiempo y gocen de condiciones de seguridad mientras realizan las prácticas deportivas y/o recreativas.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

24.586

Fuente de la información

DANE, 2018

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina **Departamento:** Antioquia **Municipio:** Dabeiba **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Corregimiento Llano Grande Chimiado

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

24.586

Fuente de la información

DANE, 2018

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Antioquia **Municipio:** Dabeiba **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Corregimiento Llano Grande Chimiado	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajos niveles de práctica deportiva y recreativa en el municipio de Dabeiba.

Objetivo general – Propósito

Incrementar los niveles de practica deportiva y recreativa en el municipio de Dabeiba.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Placa polideportiva construida y dotada.	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Informe de interventoría e informe de rendición de cuentas.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas condiciones de los espacios para la práctica deportiva y recreativa.	Adecuadas condiciones de los espacios para la practica deportiva y recreativa.
Causa indirecta 1.1 Deterioro de los espacios existentes.	Disminuir el deterioro de los espacios deportivos y recreativos existentes.
Causa indirecta 1.2 Déficit de espacios deportivos y recreativos.	Aumentar la disponibilidad de espacios para prácticas deportivas y recreativas.
Causa indirecta 1.3 Uso de espacios deportivos y recreativos para otras actividades.	Espacios deportivos y recreativos utilizados para actividades de esa naturaleza.

Impreso el 23/09/2025 8:06:33 p. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Placa polideportiva construida y dotada.

Medido a través de

Número

Descripción

Placa polideportiva adecuada, dotada y con urbanismo.

Descripción de la Demanda

La demanda consiste en el numero de placas polideportivas construidas y dotadas que se van a mejorar.

Descripción de la Oferta

La demanda consiste en el numero de placas polideportivas mejoradas y dotadas que demanda la comunidad Dabeibana.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	10,00	-10,00
2026	1,00	10,00	-9,00
2027	3,00	10,00	-7,00
2028	3,00	7,00	-4,00
2029	4,00	4,00	0,00

Alternativa: Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Para atender los bajos niveles de práctica deportiva en el municipio, se propone la adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva del Corregimiento Llano Grande Chimiado donde se podrá llevar a cabo la práctica de futbol, baloncesto y voleibol. Se realizara demolición de losa en concreto y tribunas, construcción de vigas, fundación y zapatas, mejoramiento redes eléctricas, redes de aguas lluvias, demarcación y señalización de placa. Este espacio cancha estará dotada con dos canchas mixtas de tablero + portería de baloncesto y fútbol de salón con sus mallas. adicionalmente, el espacio tendrá mobiliario urbano.
Los diseños y demás especificaciones técnicas se detallan en los estudios y diseños anexos al proyecto.

Alternativa: Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Antioquia **Municipio:** Dabeiba **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	Corregimiento Llano Grande Chimiado

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Impacto para la Equidad de Género,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Topografía

Alternativa: Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 1.019.476.870,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 1.019.476.870,00

Adecuadas condiciones de los espacios para la practica deportiva y recreativa.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Placa deportiva mejorada (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de placas deportivas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.019.476.870,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 24586 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 24586	**1.1.1** Realizar preliminares **Costo:** $ 31.313.885,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Realizar movimientos de tierra y llenos estructurales. **Costo:** $ 27.766.837,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.3 Realizar estructura **Costo:** $ 817.809.614,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.4 Realizar instalaciones eléctricas **Costo:** $ 79.602.849,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.5 Instalar red de aguas lluvias. **Costo:** $ 29.361.735,00 **Etapa:** Inversión

Impreso el 23/09/2025 8:06:33 p. m.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Placa deportiva mejorada (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de placas deportivas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.019.476.870,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 24586 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 24586	**1.1.6** Realizar demarcación y pórticos. **Costo:** $ 28.867.661,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.7 Implementar Plan de Gestión Integral de la Obra. **Costo:** $ 4.754.289,00 **Etapa:** Inversión

Alternativa: Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

Actividad 1.1.1 Realizar preliminares

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	$26.303.663,00	$2.818.250,00	$2.191.972,00
Total	**$26.303.663,00**	**$2.818.250,00**	**$2.191.972,00**

Periodo	Total
0	$31.313.885,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar movimientos de tierra y llenos estructurales.

Periodo	Materiales	Transporte
0	$24.712.485,00	$3.054.352,00
Total	**$24.712.485,00**	**$3.054.352,00**

Periodo	Total
0	$27.766.837,00
Total	

Actividad 1.1.3 Realizar estructura

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	$89.959.058,00	$49.068.577,00	$637.891.499,00	$40.890.480,00
Total	**$89.959.058,00**	**$49.068.577,00**	**$637.891.499,00**	**$40.890.480,00**

Periodo	Total
0	$817.809.614,00
Total	

Actividad 1.1.4 Realizar instalaciones eléctricas

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$7.164.256,00	$67.662.422,00	$4.776.171,00
Total	**$7.164.256,00**	**$67.662.422,00**	**$4.776.171,00**

Periodo	Total
0	$79.602.849,00
Total	

Actividad 1.1.5 Instalar red de aguas lluvias.

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales	Transporte
0	$4.110.643,00	$23.783.005,00	$1.468.087,00
Total	**$4.110.643,00**	**$23.783.005,00**	**$1.468.087,00**

Periodo	Total
0	$29.361.735,00
Total	

Actividad 1.1.6 Realizar demarcación y pórticos.

Periodo	Mano de obra no calificada	Materiales
0	$3.175.823,00	$25.691.838,00
Total	**$3.175.823,00**	**$25.691.838,00**

Periodo	Total
0	$28.867.661,00
Total	

Actividad 1.1.7 Implementar Plan de Gestión Integral de la Obra.

Periodo	Mano de obra calificada
0	$4.754.289,00
Total	**$4.754.289,00**

Periodo	Total
0	$4.754.289,00
Total	

Alternativa: Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura ni practican deporte.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Persistencia de los efectos negativos asociados a los bajos niveles de práctica deportiva.	Promoción del deporte a través de creación de programas, eventos deportivos y divulgación de la oferta disponible.
2-Componente (Productos)	Legales	Incumplimiento por parte del contratista encargado de la ejecución del proyecto.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en la ejecución de la obra.	Póliza de calidad y cumplimiento.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Realizar estructura Riesgo: Construcción con materiales deficientes por parte del contratista.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Daños progresivos y aumento de costos de mantenimiento para mantener en buenas condiciones el escenario.	Realizar las actividades de seguimiento al proyecto para la verificación y aprobación previa de los materiales a utilizar.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en costos de consultas y tratamientos ocasionados por enfermedades relacionadas con el sedentarismo y el consumo de sustancias psicoactivas.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Servicios y seguros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.71

Descripción Cantidad: : La cantidad corresponde a los beneficiarios que se estiman mejorarían sus condiciones de salud; y valor corresponde al costo promedio de atención que debe ser asumido por los beneficiarios incluidos costos de viaje. 5% de la población objetivo.

Descripción Valor Unitario: : Valor de la consulta, tratamiento y medicamentos (aumenta 8% por año).

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	2.332,00	$300.000,00	$699.600.000,00
2	2.332,00	$324.000,00	$755.568.000,00
3	2.332,00	$349.920,00	$816.013.440,00
4	2.332,00	$377.913,00	$881.293.116,00
5	600,00	$408.146,00	$244.887.600,00

Ingresos por alquiler del escenario para particulares para eventos privados.

Tipo: Ingresos

Medido a través de: Número

Bien producido: Servicios y seguros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.71

Descripción Cantidad: Numero de eventos realizados.

Descripción Valor Unitario: Valor pago del alquiler del escenario

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	12,00	$500.000,00	$6.000.000,00
2	12,00	$500.000,00	$6.000.000,00
3	12,00	$500.000,00	$6.000.000,00
4	12,00	$500.000,00	$6.000.000,00
5	12,00	$500.000,00	$6.000.000,00
6	12,00	$500.000,00	$6.000.000,00

Impreso el 23/09/2025 8:06:34 p. m.

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total ingresos	Total
1	$699.600.000,00	$6.000.000,00	$705.600.000,00
2	$755.568.000,00	$6.000.000,00	$761.568.000,00
3	$816.013.440,00	$6.000.000,00	$822.013.440,00
4	$881.293.116,00	$6.000.000,00	$887.293.116,00
5	$244.887.600,00	$6.000.000,00	$250.887.600,00
6		$6.000.000,00	$6.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$813.243.937,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-813.243.937,6
1	$500.976.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$500.976.000,0
2	$540.713.280,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$540.713.280,0
3	$583.629.542,4	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$583.629.542,4
4	$629.978.112,4	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$629.978.112,4
5	$178.130.196,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$178.130.196,0
6	$4.260.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.260.000,0

Impreso el 23/09/2025 8:06:34 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba					
$1.116.748.593,81	56,88 %	$2,37	$33.077,52	$813.243.937,61	$221.887.355,28

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Placa deportiva mejorada (Producto principal del proyecto)	$813.243.937,61

03 - Decisión

Alternativa

Adecuación y mejoramiento de la placa polideportiva en el Corregimiento Llano Grande Chimiado del Municipio de Dabeiba

04 - Alcance

El alcance consiste en la adecuación y mejoramiento de una placa polideportiva en el corregimiento Llano Grande Chimiado del municipio Dabeiba lo cual contempla realización de obras preliminares, estructura, instalaciones eléctricas, red de aguas lluvias, demarcación, señalización e instalación de pórticos en la placa polideportiva con el fin de incrementar los niveles de practica deportiva y recreativa en el municipio de Dabeiba.

Impreso el 23/09/2025 8:06:34 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Adecuadas condiciones de los espacios para la practica deportiva y recreativa.

Producto

1.1. Placa deportiva mejorada (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Placa deportiva mejorada

Medido a través de: Número de placas deportivas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de interventoría.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 23/09/2025 8:06:34 p. m.

Regionalización

Producto: Placa deportiva mejorada (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Antioquia	Dabeiba			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	1.019.476.870,00	1.019.476.870,00	1,0000	1,0000	24.586

Impreso el 23/09/2025 8:06:34 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor